

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	4,000円

## 駐車場 2 台付き いたします

オートロック,カードキー,南面バルコニー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール 305号室		
物件所在地	群馬県前橋市荒牧町1丁目41-5		
交通	上越線 群馬総社駅 徒歩51分 上毛電気鉄道 中央前橋駅 徒歩60分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.55㎡	向き	南
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年2月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャッター,シャワ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 町内会費: 6,000円 退去時クリーニング費用: 77,000円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月31日

No.000002370



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会  
**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店**  
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103  
TEL:027-897-3010 FAX:027-897-3011  
E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp  
URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%