

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

ZEH物件で太陽光発電されたタイムリーな電気を入居者が消費（使用）できます。買う電気が少なく経済的！

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カスタリア 7 301号室		
物件所在地	群馬県前橋市鳥羽町813-11		
交通	両毛線 新前橋駅 徒歩26分 湘南新宿ライン 新前橋駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.95㎡	向き	西
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, カウンターキッチン, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 250円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月28日

No.07611

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 前橋店

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103

TEL:027-897-3010

FAX:027-897-3011

E-mail: yf-maebashi@yamadahomes.jp

URL: https://www.yamada-realestate.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%