

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 86,000円 | 5,000円 |

## 人気の下小鳥町

カードキー,セキュリティ有り,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | シェソワ 101号室   |      |            |
| 物件所在地    | 群馬県高崎市下小鳥町30-8   |      |            |
| 交通       | 信越本線 北高崎駅 徒歩17分  |      |            |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)   |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |            |
| 専有面積     | 51.15㎡   | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2017年10月   | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2026年4月18日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2200円/月 ~ 2台駐車可   |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, エアコン3                                 |      |            |
| その他費用    | [一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ルームクリーニング費用: 77,000円 ICロック電池(初回): 2,750円<br>[月次費用] 町会費: 180円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可  |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回35,000円、月々賃料総額1%+800円。口座振替  |      |            |
| 備考       | 人気の下小鳥町<br>近隣にはスーパーやドラッグストアなどがあり、便利な地域です<br>インターネット無料、エアコン3台付!                             |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.0000003481

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**YAMADA TRUST 流通高崎店**

群馬県高崎市江木町1421-2  
TEL:027-331-4540  
E-mail: yf-takasaki@yamadahomes.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |