

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 89,000円 | 3,500円 |

ディンプルキー、メゾネット、角住戸、最上階、上階無し、南面バルコニー、陽当たり良好、駅まで平坦、舗装駐車場、市街地に近い

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |            |
|----------|--|------|------------|
| 間取り      | 3LDK   |      |            |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート   |      |            |
| 建物名・部屋番号 | サージD 101号室   |      |            |
| 物件所在地    | 群馬県高崎市下之城町53   |      |            |
| 交通       | 高崎線 高崎駅 徒歩27分<br>上信電鉄 南高崎駅 徒歩20分                           |      |            |
| 間取詳細     | LDK(15.3畳) 洋室(5.7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.2畳)                      |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1-2階  |      |            |
| 専有面積     | 82.85㎡   | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2008年9月  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2025年3月31日 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場  |      |            |
| 設備       | 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークインクローゼット |      |            |
| その他費用    | [一時金] 町会費/2年: 8,400円 ルームクリーニング代: 136,400円                  |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                   |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回35,000円、月々賃料総額1%+800円。口座振替                            |      |            |
| 備考       |  |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月23日

No.000006916

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103号室

TEL:027-897-3010

E-mail: yf-takasaki@yamadahomes.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |