

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 4,000円 |

## 防犯合わせガラス・室内物干し・シャッター有！

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                             |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 無          |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                           |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ルーチェ B 201号室                                                   |      |            |
| 物件所在地    | 群馬県高崎市巾着町 1 丁目22-16                                            |      |            |
| 交通       | 湘南新宿ライン 倉賀野駅 徒歩35分<br>高崎線 高崎駅 徒歩33分                            |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳) K(3畳)                                                 |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                    |      |            |
| 専有面積     | 26.71㎡                                                         | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2005年3月                                                        | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                | 入居時期 | 2025年9月13日 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                                |      |            |
| 設備       | B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャッター |      |            |
| その他費用    | [一時金] 町会費/2年: 2,400円 ルームクリーニング代: 49,500円                       |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                       |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円、毎月保証料: 月額総額の1%+800円                          |      |            |
| 備考       |                                                                |      |            |

情報更新日2025年8月20日

No.0000007968

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産

群馬県高崎市江木町1421-2  
TEL:027-331-4540  
E-mail: yf-takasaki@yamadahomes.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |