

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 49,000円 | 3,500円 |

## ヤマダ不動産でご成約いただいたお客様に全国ヤ

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グレイス・シャンブル 102号室   |      |     |
| 物件所在地    | 群馬県高崎市下小埜町1438-1   |      |     |
| 交通       | 信越本線 群馬八幡駅 徒歩38分<br>信越本線 北高崎駅 徒歩30分                        |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.75畳) K(2.75畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 25.04㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 町内会費: 3,600円 ルームクリーニング代: 53,900円                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円、毎月保証料: 月額総額の1%+800円                      |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.0000011164



国土交通大臣(15)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

### 株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 高崎店

群馬県高崎市栄町1-1  
TEL:027-345-6767  
E-mail: y-kawada@yamadahomes.jp

FAX:027-345-6768



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |