

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 46,000円 | 3,000円 |

## 環状線、国道17号へアクセス良好

ディンプルキー、角住戸、南面バルコニー、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・アヴァンセ 102号室  |      |             |
| 物件所在地    | 群馬県高崎市問屋町西1丁目10-2  |      |             |
| 交通       | 上越線 高崎問屋町駅 徒歩15分<br>信越本線 北高崎駅 徒歩24分                          |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(3畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 26.71㎡   | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2005年10月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2024年11月12日 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可  |      |             |
| 設備       | 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, システ |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 53,900円                                    |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                     |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回: 35,000円、月々賃料等総額1%+800円。                               |      |             |
| 備考       |  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.02614



国土交通大臣(15)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

### 株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産 高崎店

群馬県高崎市栄町1-1  
TEL:027-345-6767  
E-mail: y-kawada@yamadahomes.jp

FAX:027-345-6768



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |