

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

2 F 以上,カードキー,最上階,上階無し,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナス 202号室		
物件所在地	群馬県高崎市矢島町563-3		
交通	両毛線 高崎問屋町駅 徒歩45分 湘南新宿ライン 井野(群馬)駅 徒歩51分		
間取詳細	LDK(10.68畳) 洋室(5.38畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.08㎡	向き	南東
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年6月9日
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 63,800円 D-roomCardキー料金: 16,500円 町内費/2年: 8,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回35,000円、月々賃料総額1%+800円。口座振替 初回保証料なし、月々賃料等総額3.4%+800円。クレジットカード払い。		
備考			

情報更新日2025年5月16日

No.02844

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103号室
TEL:027-897-3010
E-mail: yf-takasaki@yamadahomes.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%