

# FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	4,000円

2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラール ドゥ 101号室		
物件所在地	群馬県高崎市菅谷町803-6		
交通	湘南新宿ライン 井野(群馬)駅 徒歩40分 上越線 新前橋駅 徒歩46分		
間取詳細	DK(9.2畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.34㎡	向き	西
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年4月27日
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ルームクリーニング代: 74,800円 ICロック電池(初回): 2,090円 [月次費用] 町会費: 250円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料なし、月々賃料等総額3.4%+800円。クレジットカード払い。初回35,000円、月々賃料総額1%+800円。口座振替		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.03596



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会  
**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産**  
群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103号室  
TEL:027-897-3010  
E-mail: yf-takasaki@yamadahomes.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%