

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 54,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,カードキー,最上階,上階無し,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |            |
| 建物名・部屋番号 | ブルミエール下小埜 205号室                                                 |      |            |
| 物件所在地    | 群馬県高崎市下小埜町1513-3                                                |      |            |
| 交通       | 信越本線 群馬八幡駅 徒歩26分<br>信越本線 北高崎駅 徒歩42分                             |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                          |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                     |      |            |
| 専有面積     | 26.71㎡                                                          | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2020年3月                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     |                                                                 | 入居時期 | 2025年5月11日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2200円/月 1台駐車可 駐輪場                                        |      |            |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガ        |      |            |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング代: 53,900円<br>[月次費用] 町会費: 150円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                        |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 35,000円、毎月保証料: 月額総額の1%+800円                           |      |            |
| 備考       |                                                                 |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.09306

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103号室

TEL:027-897-3010

E-mail: yf-takasaki@yamadahomes.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |