

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                            |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドボヌール 103号室                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 群馬県高崎市菅谷町816-1                                                  |      |           |
| 交通       | 上越線 井野(群馬)駅 徒歩40分<br>上越線 新前橋駅 徒歩46分                             |      |           |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(7畳)                                               |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                     |      |           |
| 専有面積     | 48.2㎡                                                           | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2013年2月                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                 | 入居時期 | 2025年6月8日 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可                                                     |      |           |
| 設備       | 3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,カウンターキッチン,ガスコン              |      |           |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング代: 72,600円<br>[月次費用] 町内費: 250円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 ①初回35,000円、月々賃料総額1%+800円。口座振替                                |      |           |
| 備考       |                                                                 |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.09320

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

**株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産**

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103号室

TEL:027-897-3010

E-mail: yf-takasaki@yamadahomes.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |