

# FOR SALE

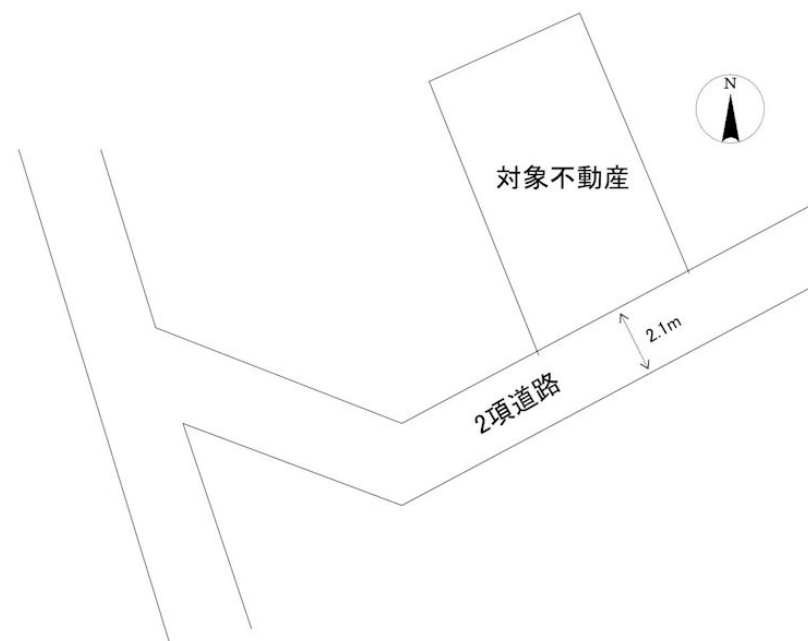
価格	坪単価
100万円	約1.7万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	群馬県富岡市一ノ宮		
交通	上信電鉄 上州一ノ宮駅 徒歩10分 上信電鉄 上州七日市駅 徒歩22分		
土地面積	193.36㎡ (約58.49坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種住居地域 / 準住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	南2.1m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:専用メーター / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	ヤマダ 富岡店 323m / セブンイレブン 富岡一ノ宮店 137m / リートラック 富岡一ノ宮店 294m / 幼保連 携型認定こども園一ノ宮ビュッロこども園 854m / 富岡市立一ノ宮小学校 740m / 富岡市立西中学校 2022m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2025年5月5日

No.0000000357

お問合せ先



国土交通大臣(16)第382号  
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産

TEL:027-345-8010

群馬県前橋市古市町381-1金井泉ビル103号室

E-Mail:mi-yamaguchi@yamadahomes.jp

取引態様:専任媒介

