

—FOR SALE

価格	坪単価
4,500万円	約21.0万円



【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	アパート用地		
物件所在地	群馬県高崎市片岡町 2 丁目		
交通	高崎線 高崎駅 徒歩25分		
土地面積	708.57㎡ (約214.34坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北5.6m公道 間口31.6m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	とりせん 石原店 475m / ミニストップ 高崎片岡町店 580m / ドラッグストア 片岡店 841m / 幼保連携型認定こども園ひだまりこども園 556m / 高崎市立片岡小学校 448m / 高崎市立片岡中学校 1140m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月7日

No.0000000361

お問合せ先

国土交通大臣（16）第382号
一般社団法人 群馬県宅地建物取引業協会

株式会社ヤマダホームズ ヤマダ不動産
TEL:027-345-8010
群馬県高崎市江木町1421-2

E-Mail:mi-yamaguchi@yamadahomes.jp

取引態様:一般媒介

